



Šifra :	NAH1285
Mjesto :	Otok Krk
Površina objekta :	270 m2
Površina zemljišta :	1823 m2
Udaljenost od mora :	2500 m
Broj soba :	7
Godina izgradnje :	1923
Grijanje :	struja
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	645.000 €
----------	-----------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Imanje sa dvije renovirane starine i maslinikom

Ovdje Vam nudimo jedno imanje na otoku Krku nedaleko Malinske.

Imanje se sastoji od dvije vrlo ukusno renovirane kamene kuće, kamina i klupa za druženje, bazena te maslinika.

Manja kuća ima ca 80-tak m2 stambene površine. U prizemlju smještena je blagavaonica i dnevni boravak sa kaminom, WC, spavaća soba i garaža.

Na katu nalaze se dvije spavaće sobe, kupaoonica te prostrana (32 m2) velika terasa.

Veća kuća ima ca 160 m2 stambene površine.

U prizemlju nalazi se konoba, ložiona i wc.

Na katu smještena je kuhinja sa blagavaonicom, dnevni boravak sa kaminom, spavaća soba, garderoba, kupaoonica te terasa veličine ca 15 m2.

Na drugome katu nalaze se dvije spavaće sobe i kupatilo.

Obje kuće vrlo su pažljivo renovirane. Vlasnik se trudio da sačuva detalje koji uistinu krasi ovu kuću. Obje kuće vrlo su lijepo opremljene, po duhu starog vremena. Unatoč tome u kući ne nedostaje niti moderna tehnika, kao što je grijanje na struju pomoću toplinske pumpe, klime u dnevnim boravcima.

Internet. TV-priključak. Mirna lokacija. Udaljenost od Malinske 2,5 km.

MEDIA CONCEPT d.o.o.

Zvančiči 54 E, 51211 Matulji

Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com

Mail: info@media-concept.hr

Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194