



Šifra :	NAV1091
Mjesto :	Otok Krk, Baska
Površina objekta :	350 m <sup>2</sup>
Površina zemljišta :	1300 m <sup>2</sup>
Udaljenost od mora :	1500 m
Broj soba :	9
Godina izgradnje :	2010
Grijanje :	struja
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	cijena na upit €
----------	------------------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

## Vila za veliku obitelj sa prostranim terasama i predivnim pogledom

Ovdje Vam nudimo jednu veliku obiteljsku kucu na otoku Krku, nedaleko Baske.

Objekat je godine 2010 izgradjen na parceli velicine 1.300 m<sup>2</sup>. Ukupna stambena površina iznosi ca 350 m<sup>2</sup>. U prizemlju smjesten je jedan raskosan peterosoban stan sa 85 m<sup>2</sup> terasa. Stan ima 190 m<sup>2</sup> stambene površine. Na katu na kojeg se stize unutarnjim stepenistem nalaze se dva dvosobna stana sa dnevnim boravcima.

Svaki od tih stanova ima ca 90 m<sup>2</sup> stambene površine + terase. Svaki stan ima vlastito brojilo za struju kao i priključak na gradski vodovod i kanalizaciju. U svakoj sobi sproveden je SAT-Priljučak i internet. Grijanje je na struju ali su napravljene pripreme za priključak plina i solarne energije. Svi stanovi imaju predivan pogled na more. Udaljenost do prve plaze iznosi 1.500 m. Dovoljno parkirnih mjesta iza kuće. Uredna dokumentacija. Tlocrte saljemo na upit.

MEDIA CONCEPT d.o.o.

Zvančiči 54 E, 51211 Matulji

Web: [www.kroatien-exklusivimmobilien.com](http://www.kroatien-exklusivimmobilien.com)

Mail: [info@media-concept.hr](mailto:info@media-concept.hr)

Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194