



Šifra :	NAF1065
Mjesto :	Opatija - centar
Površina objekta :	80 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Udaljenost od mora :	100 m
Broj soba :	3
Godina izgradnje :	1920
Grijanje :	struja
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	775.000 €
----------	-----------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Kompletno saniran i ukusno opremljen stan (80 m2) u staroj Austro-ugarskoj vili

Ovdje Vam nudimo jedan stan u centru grada na prvom katu Austro-ugarske vile.

Stan ima 80 m2 stambene površine i sastoji se od slijedecih prostorija: dnevnog boravka, kuhinje sa blagavaonicom, hodnika sa garderobom, gostinjskog WC-a, velike roditeljske sobe, dječje sobe, kupaoalice sa tusem, praonice i loggie velicine 8,60 m2. Stanu pripada prostorija na tavanu od 12 m2, drvarnica sa daljnjih 14,20 m2 te jedno parkirno mjesto. Stanu pripada pravo korištenja djela vrta od ca 50 m2. Stan je kompletno saniran te sa strane vlasnika vrlo ukusno i moderno opremljen. Zahvaljujuci velikim prozorima, stan je okupan suncem. Udaljenost od mora 100 m. Udaljenost od trgovina, poste, ambulante, kafića i restorana iznosi svega par koraka.

MEDIA CONCEPT d.o.o.

Zvančiči 54 E, 51211 Matulji

Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com

Mail: info@media-concept.hr

Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194