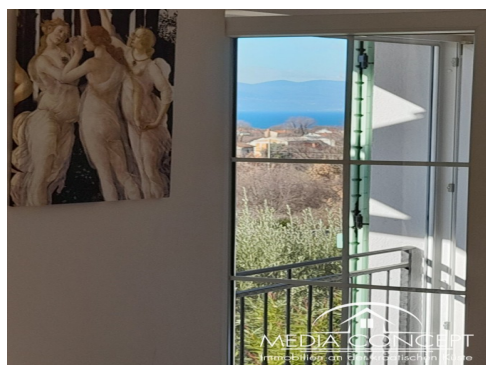




Šifra :	NAH2094
Mjesto :	Malinska
Površina objekta :	180 m2
Površina zemljišta :	717 m2
Udaljenost od mora :	2000 m
Broj soba :	5
Godina izgradnje :	2015
Grijanje :	klima
Energetska učinkovitost :	B

Cijena :	790.000 € / 6.043.500 Kn
----------	--------------------------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Predivna obiteljska kuća u tradicionalnom stilu na mirnoj lokaciji

Ovdje Vam nudimo jednu predivnu rustikalnu kamenu vilu nedaleko Malinske. Vila je izgrađena 2015 g. na parceli veličine 717 m2.

Ukupna stambena površina vile iznosi ca. 200 m2.

U suterenu (16 m2) smještena je igraonica za djecu koja naravno može služiti i u druge svrhe. U prizemlju nalazi se otvorena kuhinja sa blagavaonicom i dnevnim boravkom, gostinjski WC, dvije spavaće sobe i jedna kupaonica. Na katu smještene su tri spavaće sobe od kojih je jedna master bedroom i dvije kupaonice.

Tavan (34 m2) je uređen kao korisno spremište koje se po potrebi ili želji može pretvoriti u jednu sobu. Okućnica je vrlo lijepo sređena, krasi je mediteransko bilje, grmovi ružmarina, lavande, stabla maslina. Okućnicu dodatno krasi bazen veličine 34 m2 sa terasom za sunčanje. Osim toga tu se nalazi i natkrivena terasa sa roštiljem te klupama za druženje, kao i spremište.

Vrlo mirna lokacija sa puno vegetacije. Pogled na more.

Udaljenost od Malinske i plaža iznosi ca. 2 km.

MEDIA CONCEPT d.o.o.

Zvančiči 54 E, 51211 Matulji

Web: www.kroatien-ekklusivimmobilien.com

Mail: info@media-concept.hr

Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194