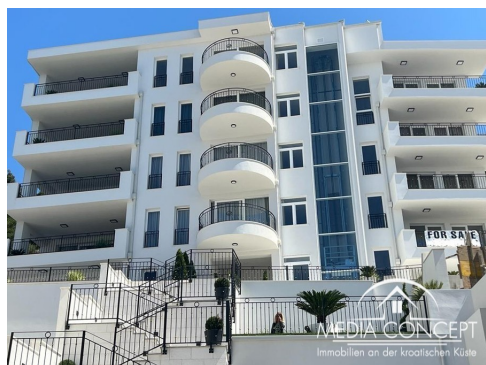




Šifra :	SAF2050
Mjesto :	Makarska
Površina objekta :	75 m2
Površina zemljišta :	0 m2
Broj soba :	1
Godina izgradnje :	2021
Grijanje :	klima
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	205.000 € / 1.568.250 Kn
----------	--------------------------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Jednosoban luksuzan stan u zgradi sa liftom

U novoizgrađenoj stambenoj zgradi hotelskog tipa, od sveukupno osam stambenih jedinica, nudimo Vam još jedan jednosoban stan.

Jednosoban stan označen kao "S3" na priloženom tlocrtu sastoji se od hodnika (7,91 m2), kupaonice (6,75 m2), prostrane spavaće sobe (16,20 m2), dnevnog boravka s kuhinjom (31,77 m2) s izlazom na terasu (12,37m2) s koje se pruža lijepi, nesmetani pogled na more i Makarsku.

Kompletna zgrada građena je od izrazito kvalitetnih materijala te osim izvanredne pozicije pruža i druge pogodnosti poput; panoramskog lifta s predivnim pogledom na more i parking mjesta koje je uključeno u cijenu stana.

Stan koji je predmet prodaje opremljen je visokokvalitetnim protupožarnim ulaznim vratima, sanitarijama (marke GEBERIT) i prodaje se klimatiziran.

Budućim vlasnicima stanova pruža se mogućnost korištenja "all service" (kompletna briga o gostima i Vašem stanu) agencije, čiji će ured biti u prizemlju zgrade te će služiti prvenstveno kao koordinator za one koji svoje stanove žele u budućnosti iznajmljivati, te na taj način vratiti uložena sredstva.

Budućim vlasnicima kao i njihovim gostima se također pruža mogućnost korištenja dva bazena (dimenzija; 7x3 i 10x3) sa sunčalištem i pogledom na akvarij (ca.15m2) s mnoštvo šarenih ribica i to uz minimalnu mjesečnu naknadu.

MEDIA CONCEPT d.o.o.

Zvančiči 54 E, 51211 Matulji

Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com

Mail: info@media-concept.hr

Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194