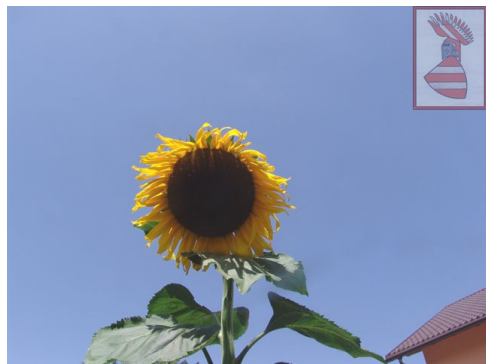




Šifra :	NAH1233
Mjesto :	Skrad
Površina objekta :	200 m2
Površina zemljišta :	1280 m2
Broj soba :	7
Godina izgradnje :	2012
Grijanje :	centralno na lož ulje
Energetska učinkovitost :	u obradi

Cijena :	140.000 € / 1.071.000 Kn
-----------------	---------------------------------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Naziv	Površina	Etaža	Cijena
stan C	40.83 m2	suteran	-
konoba	30.25 m2	suteran	-
drvarnica	15.30 m2	suteran	-
spremište	6.12 m2	suteran	-
stan B	81.04 m2	prizemlje	-
garaža	30.25 m2	prizemlje	-
stan A	88.77 m2	1. kat	-
dnevni boravak + kuhinja	45.76 m2	-	-
kupaonica	5.76 m2	-	-
predprostor	2.09 m2	-	-
spavaća soba	11.90 m2	-	-
spavaća soba	11.55 m2	-	-
garderoba	4.18 m2	-	-
balkon	7.53 m2	-	-
kupaonica	6.72 m2	-	-
balkon	7.53 m2	-	-
spavaća soba	11.02 m2	-	-
spavaća soba	14.70 m2	-	-
predprostor	5.46 m2	-	-
dnevni boravak + kuhinja	35.61 m2	-	-
dnevni boravak + kuhinja	25.48 m2	-	-
spavaća soba	11.22 m2	-	-
kupaonica	4.13 m2	-	-

Kuća u Gorskom Kotaru

Ovdje Vam nudimo jednu obiteljsku kuću sa dva stana te jednom malim apartmanom u suterenu. Kuća je sagrađena 2012 g. Svaki stan ima ca 80 m2 stambene površine i zauzima jednu etažu kuće. Apartman u suterenu ima 40 m2. Kući pripada i garaža veličine 18 m2, te konoba sa kaminom za druženje, kao i

jedna drvarnica. Svaki stan sastoji se od prostranog dnevnog boravka, sa otvorenom kuhinjom i blagavaonicom, dvije (na katu 3) spavaće sobe, kupaoalice te balkona. Uz garažu u prizemlju nalazi se jedna velika terasa. Vrlo kvalitetna gradnja: demit fasada, 5 cm styrodura, silikatna žbuka, kvalitetna PVC - stolarija. Centralno grijanje na pelete. Kuća se prodaje namještena. Udaljenost od trgovina, škole, crkve, pošte iznosi 2 km. Udaljenost željezničke pruge 300 m.

MEDIA CONCEPT d.o.o.

Zvančiči 54 E, 51211 Matulji

Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com

Mail: info@media-concept.hr

Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194