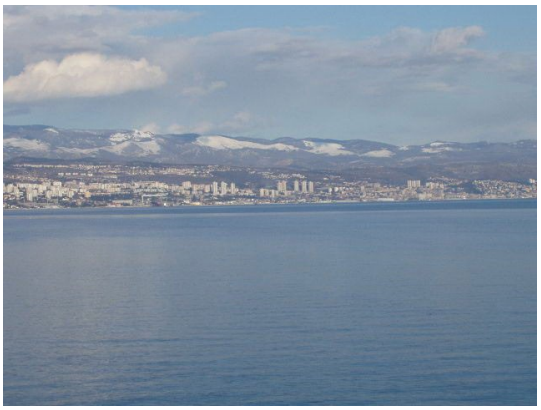








Objekt ID :	NAH993
Stadt :	oberhalb von Ičići / Opatija
Wohnfläche :	361 m2
Grundstücksfläche :	1200 m2
Distanz zum Meer :	2000 m
Anzahl der Zimmer :	0
Baujahr :	1988
Heizung :	Ölzentralheizung
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Kaufpreis :	600.000 €

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Familien Haus mit drei Wohnungen zum vermieten

Haus ruhig gelegen, mit großem Grundstück, fern der Hauptstrasse, mitten im Kastanien Wald. Wunderschöner Blick an die Kvarner Bucht. Haus ist 1988 erbaut und besteht aus eine große Eignerwohnung und drei Apartements zu vermieten. Vermietung hat alle Erlaubnisse. Haus hat Baugenehmigung und die Technische Abnahme.
Eigner Wohnung ist 142 m² groß und besteht aus dem Wohnraum, zwei Schlafzimmer, Küche, Essraum, Bad, WC, Abstellraum, Vorraum und Balkon.
Die drei Apartements haben einen großen Schlafzimmer, Wohnraum, Küche, Bad, WC und große Terasse und sind je 73 m² groß.
Zum Haus gehören zwei Garagen a 33 m².
Das Objekt wird mit Möbeln verkauft. Die Vermieterlaubnis kann man übernehmen, sowie die Verträge mit Turistikfirmen.
Jede Wohnung hat Klima. Heizun zentrall mit Heizöll.

MEDIA CONCEPT d.o.o.
Zvančići 54 E, 51211 Matulji
Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com
Mail: info@media-concept.hr
Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194