









Objekt ID :	NAF958
Stadt :	Lovran - 150 m bis zum Meer
Wohnfläche :	130 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Distanz zum Meer :	300 m
Anzahl der Zimmer :	3
Baujahr :	2010
Heizung :	Klima
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Kaufpreis :	436.000 €

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Titel	Wohnfläche	Etagen	Kaufpreis
Wohnung A	110.00 m2	1 Stock	247.500 €
Wohnung B	129.00 m2	1 Stock	290.000 €
Wohnung C	130.00 m2	1 Stock	292.500 €

Zweizimmerwohnung - Neubau (110 m2) in Meernähe

Hier bieten wir Ihnen eine Maisonetten-Wohnung mit dem Balkonen auf beiden Etagen. Diese Wohnung erstreckt sich über 1. Etage und Dachgeschoss, eines Wohn- und Geschäftshauses in Lovran. Wohnung muss noch fertig gestellt werden, bzw. es müssen noch Bodenbelege, Fliesen und Sanitäreinrichtung ausgesucht und verlegt werden. Malerarbeiten müssen ebenfalls erledigt werden. Für jede Wohnung steht ein Parkplatz zur Verfügung.Die Lage ist außergewöhnlich und dennoch sind alle gewünschten Einrichtungen leicht zu erreichen. Das Gebäude wird geteilt und in das Grundbuch eingetragen. Es gibt insgesamt fünf Wohnungen im Gebäude, von denen drei noch zum Verkauf stehen.

MEDIA CONCEPT d.o.o.
Zvančići 54 E, 51211 Matulji
Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com
Mail: info@media-concept.hr
Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194