



Objekt ID :	NAG717
Stadt :	Oberhalb von Lovran
Wohnfläche :	300 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche :	1388 m <sup>2</sup>
Distanz zum Meer :	5000 m
Anzahl der Zimmer :	0
Baujahr :	n/a
Heizung :	-
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Kaufpreis :	247.000 €
-------------	-----------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

## Land mit ca 1.300 m<sup>2</sup> mit Genehmigung für eine Villa mit Schwimmbad

Hier bieten wir Ihnen ein Grundstück mit ca 1.300 m<sup>2</sup>. Baugenehmigung ist rechtskräftig. Kommunal-Abgaben sind bereits bezahlt. An dem Grundstück ist eine Familienvilla mit Aufzug und Schwimmbad vorgesehen. Wohnfläche des Hauses beträgt ca 300 m<sup>2</sup>. Strom, Wasser und Asphaltstraße bis zu dem Grundstück. Eine wunderschöne, ruhige Lage mit atemberaubende Blick auf die Kvarnerbucht. Mit dem Bau kann sofort begonnen werden.

MEDIA CONCEPT d.o.o. Zvančiči 54 E, 51211 Matulji Web: <a href="http://www.kroatien-exklusivimmobilien.com">www.kroatien-exklusivimmobilien.com</a> Mail: <a href="mailto:info@media-concept.hr">info@media-concept.hr</a> Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194
--