



Objekt ID :	SAV471
Stadt :	Trstenik
Wohnfläche :	190 m2
Grundstücksfläche :	1502 m2
Anzahl der Zimmer :	6
Baujahr :	n/a
Heizung :	-
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Kaufpreis :	760.000 €
-------------	-----------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.



Haus am Strand sucht neuen Hausherrn

Diese Immobilien befindet sich am Halbinsel Peljesac. Das Grundstück, der 1.502 m2 groß ist, grenzt mit dem Kieselstrand. Das Haus besteht aus zwei Etagen, dem Erdgeschoß und dem Obergeschoß. In dem Erdgeschoß ist eine 95 m2 große Zweizimmerwohnung. Diese Wohnung besteht aus dem Wohnzimmer mit offene Küche, einem Schlafzimmer mit Bad, einem Kinderzimmer mit Dusche, dem Flur und einem Gäste WC. Vor dem Eingang befindet sich eine große Terrasse mit atemberaubende Blick auf die Bucht. In dem Obergeschoß befinden sich zwei Appartement mit eigenem Eingangsbereich; Ein Appartement mit einem Schlafzimmer (mit dem Ausgang zur Terrasse), eine kleine Kochnische und einem Badezimmer. Der zweite Appartement besteht aus zwei Schlafzimmer (mit dem Ausgang zur Terrasse), Kochnische mit Eßplatz für 4 Personen und einem Badezimmer. Gesamt Wohnfläche beträgt ca 190 m2.

Das Haus ist das letzte Haus im Ort und grenzt an die Wälder. Vor dem Haus ist ein Kieselstrand mit kristalklarem Wasser.

Einmalige Immobilie !!!



MEDIA CONCEPT d.o.o. Zvančiči 54 E, 51211 Matulji Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com Mail: info@media-concept.hr Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194
--