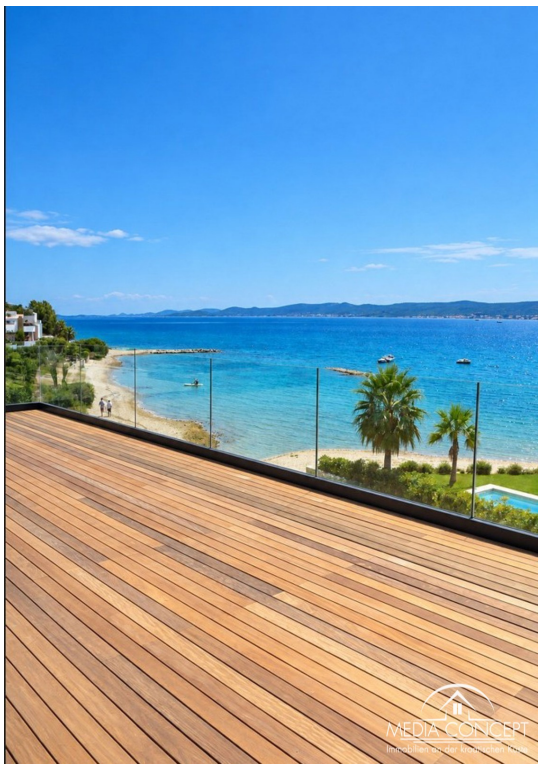








Objekt ID :	MAF2547
Stadt :	Zadar
Wohnfläche :	337 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Anzahl der Zimmer :	4
Baujahr :	n/a
Heizung :	Wärmepumpe
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Kaufpreis :	Preis auf Anfrage €

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Exklusives Penthouse mit privatem Aufzug, Dachterrasse und Pool, erste Reihe zum Meer

In einer der begehrtesten Lagen befindet sich dieses außergewöhnliche Designer-Penthouse mit einer Bruttofläche von 560 m², das sich über die gesamte Etage des Gebäudes erstreckt und ein Höchstmaß an Privatsphäre, Eleganz und modernem Luxus bietet.

Privatsphäre und Spitzendesign
Das Penthouse ist über einen privaten Aufzug direkt zugänglich, der absolute Diskretion und Exklusivität garantiert.

Ein beeindruckender, offener Wohnbereich von fast 75 m² verbindet das elegante Wohnzimmer, die moderne Küche und das Esszimmer. Große Glaswände öffnen den Raum zu weitläufigen Terrassen und schaffen eine perfekte Verbindung zwischen Innen und Außen.

Das Penthouse verfügt über vier geräumige Schlafzimmer, darunter eine luxuriöse Master-Suite mit eigenem Bad, Badewanne und begehbarem Kleiderschrank. Mehrere Badezimmer und ein Gäste-WC sorgen zusätzlich für maximalen Komfort.

Private Dachterrasse (145 m²)
Ein besonderes Highlight der Immobilie ist die private Dachterrasse mit 145 m² Fläche und einem 32 m² großen Swimmingpool, ausgestattet mit Gegenstromanlage und Massageliege.

Die Dachterrasse bietet zudem eine Sonnenterrasse, eine Lounge und einen Essbereich im Freien – der perfekte Ort zum Entspannen, geselligen Beisammensein und für absolute Privatsphäre.

Smart Home und erstklassige Ausstattung
Das Penthouse ist komplett mit Designermöbeln aus hochwertigsten Materialien und mit viel Liebe zum Detail eingerichtet.

Das integrierte Smart-Home-System ermöglicht die Steuerung von

Beleuchtung, Heizung und Kühlung, Jalousien, Sicherheitssystemen und Multimedia und steigert so Komfort, Sicherheit und Energieeffizienz. Zur Immobilie gehören außerdem zwei Garagenstellplätze.
Eine seltene Gelegenheit auf dem Markt
Dieses Penthouse bietet eine einzigartige Kombination aus 560 m² Wohnfläche, einem privaten Aufzug, vier Schlafzimmern und einer exklusiven Dachterrasse mit Swimmingpool.
Eine Residenz für alle, die höchste Qualität, Privatsphäre und kompromisslosen Luxus suchen.

MEDIA CONCEPT d.o.o.
Zvančići 54 E, 51211 Matulji
Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com
Mail: info@media-concept.hr
Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194