









Objekt ID :	NAH2518
Stadt :	Brseč
Wohnfläche :	120 m2
Grundstücksfläche :	641 m2
Distanz zum Meer :	2500 m
Anzahl der Zimmer :	3
Baujahr :	n/a
Heizung :	Fußbodenheizung
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Kaufpreis :	575.000 €

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Charmantes Ferienhaus mit privatem Pool nahe Brseč

Charmantes Haus mit Pool nahe Brseč – Ihr Lieblingsort an der Kvarner Bucht
Das Haus ist nur etwa 800 Meter vom Ortszentrum entfernt und eingebettet in einen gepflegten Garten.
Auf einer Wohnfläche von 120 m² verfügt das klimatisierte Haus über drei separate Schlafzimmer, ein gemütliches Wohnzimmer sowie zwei moderne Badezimmer. Dazu eine voll ausgestattete Küche.
Der Außenbereich besteht aus eine großzügige Terrasse, dem Pool und einem Grill.
Die wunderschönen Strände der Region sind bequem erreichbar. Der Strand von Brseč liegt nur 2,5 km entfernt. Weitere beliebte Badebuchten wie Jelenščica, Uboka und Sveti Ivan befinden sich ebenfalls in kurzer Fahrdistanz. Für kulinarische Genüsse sorgen mehrere Restaurants in der Umgebung.
Auch Ausflüge lohnen sich: Die historische Altstadt von Lovran ist nur 18 km entfernt und begeistert mit ihrem mediterranen Flair, malerischen Gassen und einer reizvollen Uferpromenade.
Dank der Anreise über die Flughäfen Pula (60 km) und Rijeka (62 km) ist das Haus gut erreichbar.
Ausstattung auf einen Blick:
•120 m² Wohnfläche
•3 Schlafzimmer
•2 Badezimmer
•Pool
•Terrasse und Garten
•Grill
•Klimaanlage
•Küche
•Parkplatz
•Kinderspielplatz
•Strand Brseč nur 2,5 km entfernt
Erleben Sie die perfekte Kombination aus Privatsphäre, Komfort und

mediterranem Lebensgefühl in einer der schönsten Regionen Kroatiens.

MEDIA CONCEPT d.o.o.
Zvančići 54 E, 51211 Matulji
Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com
Mail: info@media-concept.hr
Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194