



Objekt ID :	MAV2517
Stadt :	Zadar
Wohnfläche :	329 m ²
Grundstücksfläche :	560 m ²
Distanz zum Meer :	30 m
Anzahl der Zimmer :	4
Baujahr :	2020
Heizung :	Wärmepumpe
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Kaufpreis :	2.850.000 €
--------------------	--------------------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Exklusive Strandvilla zweite Reihe vom Meer

Exklusive Strandvilla

Kaufpreis: 2.750.000 € netto

Ferienhaus / Kapitalanlage*

Grundstücksgröße: 560 m²

Wohnfläche: 329,42 m²

Poolgröße: 35 m²

Etagen: Drei Ebenen

Parkplätze: Zwei Außenstellplätze

Baujahr: Oktober 2020

Ausstattung: • Vollständig möbliertes Luxusobjekt, sofort bezugsfertig

- Swimmingpool
- Sauna
- Außenküche
- Whirlpool/Jacuzzi auf der Dachterrasse
- Balkone und Terrassen auf allen Etagen
- Luxuriöse Lounge-Möbel im Außenbereich
- Master-Suite mit freistehender Badewanne und Meerblick
- TV-Lift, Soundsystem, Alarmanlage und Videoüberwachung
- Vollautomatische Bewässerungsanlage
- Zwei Außenduschen

MEDIA CONCEPT d.o.o.

Zvančiči 54 E, 51211 Matulji

Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com

Mail: info@media-concept.hr

Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194