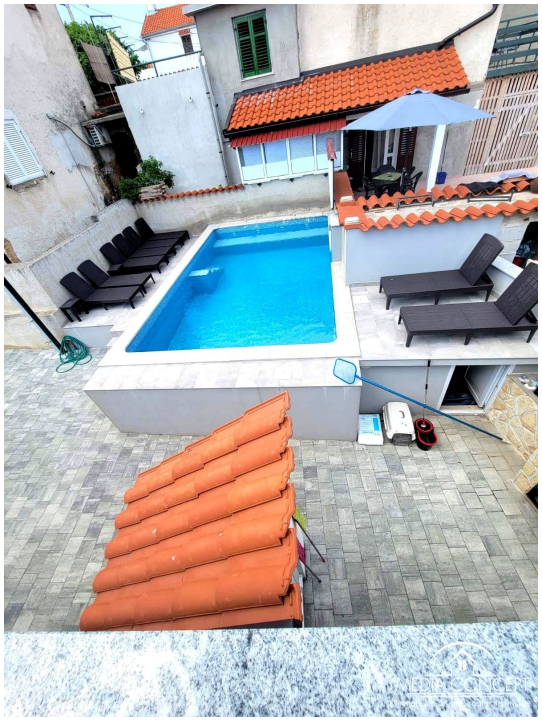






Objekt ID :	NAH2491
Stadt :	Krk
Wohnfläche :	198 m2
Grundstücksfläche :	322 m2
Anzahl der Zimmer :	0
Baujahr :	n/a
Heizung :	Kamin
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Kaufpreis :	700.000 €

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Wohnhaus mit drei Apartments, Swimmingpool und Solarheizung

Wohnhaus mit drei Apartments, Swimmingpool und Solarheizung

Zum Verkauf steht ein gepflegtes Wohnhaus auf zwei Etagen mit insgesamt drei separat nutzbaren Wohneinheiten:

eine Zweizimmerwohnung

eine Einzimmerwohnung

ein Studio-Apartment

Vor dem Haus befindet sich ein Swimmingpool, der den Wohnkomfort erhöht und die Immobilie besonders attraktiv für die touristische Vermietung macht. Die Beheizung erfolgt über ein solares Heizsystem, welches für hohe Energieeffizienz und niedrige Betriebskosten sorgt. Alle Wohneinheiten sind mit Klimaanlagen ausgestattet.

Die Immobilie eignet sich ideal sowohl zur Eigennutzung als auch als renditestarke Investition.

MEDIA CONCEPT d.o.o.
Zvančići 54 E, 51211 Matulji
Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com
Mail: info@media-concept.hr
Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194