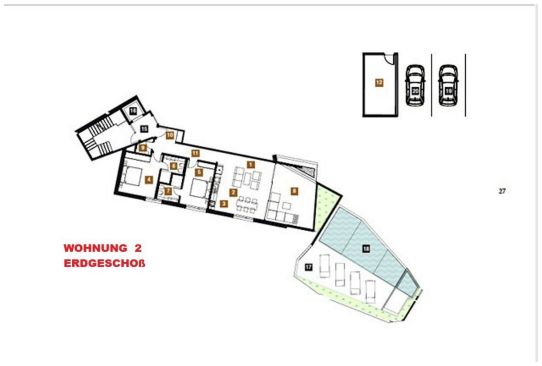












Objekt ID :	NAF2459
Stadt :	Opatija
Wohnfläche :	153 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Distanz zum Meer :	500 m
Anzahl der Zimmer :	2
Baujahr :	n/a
Heizung :	Wärmepumpe
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Kaufpreis :	750.000 €

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Titel	Wohnfläche	Etagen	Kaufpreis
Wohnung 2	153.00 m2	Erdgeschoß	750.000 €
Wohnung 3	240.00 m2	3 Stock	1.990.000 €

Luxusapartments in Opatija

Exklusives Wohnprojekt – Luxusapartments mit Meerblick
Dieses außergewöhnliche Neubauprojekt bietet exklusive Apartments mit ein, zwei oder drei Schlafzimmern. Alle Wohneinheiten bestechen durch atemberaubenden Meerblick, moderne Architektur, luxuriöse Innenausstattung und modernste Smart-Home-Technologie.

Ausstattung
Der Wohnkomplex verfügt über eine private Tiefgarage und Abstellräume, die bequem per Aufzug mit den Apartments verbunden sind. Hochwertige Materialien, private überdachte und offene Terrassen sowie ein elegant gestalteter Garten mit Pool schaffen ein raffiniertes, offenes Wohnkonzept, das maximalen Komfort mit modernem Design verbindet.

Highlights & Ausstattung
Fußbodenheizung
Private Terrassen
Kamin im Innen- und Außenbereich
Glasfassaden mit raumhohen Elementen
Luxuriöser Hydrotherapie-Pool (in ausgewählten Wohnungen)
Luxuriöser Swim-Spa-Pool (in ausgewählten Wohnungen)
Gemeinschaftlicher beheizter Pool und Whirlpool
Optionen für individuelle Inneneinrichtung
Voll ausgestattete Küche
Einbauschränke
Klimaanlage (Heizen und Kühlen)
Private Tiefgarage
Elegante Eingangshalle und Lobby

Verfügbare Einheiten

Wir bieten derzeit zwei exklusive Immobilien zum Verkauf an:
Penthouse – Wohnung Nr. 5
Erdgeschoss – Wohnung Nr. 2

MEDIA CONCEPT d.o.o.
Zvančići 54 E, 51211 Matulji
Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com
Mail: info@media-concept.hr
Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194