









Objekt ID :	NAF2451
Stadt :	Opatija
Wohnfläche :	112 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Distanz zum Meer :	195 m
Anzahl der Zimmer :	2
Baujahr :	n/a
Heizung :	Wärmepumpe
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Kaufpreis :	Preis auf Anfrage €

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Titel	Wohnfläche	Etagen	Kaufpreis
Wohnung 1	112.00 m2	Erdgeschoß	-
Wohnung 2	89.00 m2	Erdgeschoß	-
Wohnung 3	109.00 m2	Erdgeschoß	-
Wohnung 4	112.00 m2	1 Stock	-
Wohnung 5	89.00 m2	1 Stock	-
Wohnung 6	109.00 m2	1 Stock	-
Wohnung 7	112.00 m2	2 Stock	-
Wohnung 8	89.00 m2	2 Stock	-
Wohnung 9	109.00 m2	2 Stock	-
Wohnung 10	301.00 m2	3 Stock	-

Wohnungen in Opatija 200 Meter vom Meer entfernt

Das Haus befindet sich in einzigartiger Lage in Opatija, wo sich die Architektur harmonisch in die natürliche Umgebung, das Meer und die städtischen Annehmlichkeiten einfügt.
Umgeben von viel Grün und ruhiger Natur ist die Anlage nur 195 Meter Luftlinie von den Stränden entfernt, sodass die Bewohner direkten Kontakt mit der mediterranen Umgebung haben
und täglich den Blick auf die Kvarner-Bucht genießen können.
Die Lage des Gebäudes ist von der Straße zurückgesetzt, was für Privatsphäre sorgt und Lärm reduziert. Gleichzeitig bieten alle Wohneinheiten einen freien Blick auf das Meer und die umliegende Landschaft. Grünflächen, einheimische Gartenbaupflanzen und natürliche Materialien in der Landschaftsgestaltung unterstreichen das Konzept der Einbindung in die lokale Landschaft
zusätzlich.
Jede Wohnung stehen zwei Parkplätze
und ein eigener Abstellraum zur Verfügung.

MEDIA CONCEPT d.o.o.
Zvančići 54 E, 51211 Matulji
Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com
Mail: info@media-concept.hr
Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194