









Objekt ID :	NAV2449
Stadt :	Lovran
Wohnfläche :	92 m2
Grundstücksfläche :	815 m2
Distanz zum Meer :	200 m
Anzahl der Zimmer :	1
Baujahr :	n/a
Heizung :	Wärmepumpe
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Kaufpreis :	960.000 €

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Wunderschöne authentische Villa in einzigartiger Lage

Gelegen in Lovran liegt die Villa in einem Garten. Diese Villa bietet eine Terrasse, 1 Schlafzimmer, ein Wohnzimmer, eine gut ausgestattete Küche, sowie 1 Badezimmer. Ein Außen pool und Parkplätze sind vorhanden.
Es ist möglich noch ein Stock zu bauen. Entsprechende Pläne liegen vor.
Die Villa bietet einen atemberaubenden Blick auf die Inseln Krk, Cres und die gesamte Kvarner Bucht und bietet viel Privatsphäre im Garten- und Poolbereich. Die Umgebung der Villa ist grün und von Wäldern umgeben, die vom Berg Učka, der sich hinter dem Haus befindet, umgeben sind. In der Nähe der Villa liegen die Städte Lovran und Opatija. Opatija ist bekannt als ältestes Touristenziel und Sommerresidenz der österreichischen Kaiser. In diesem Sinne erinnert die Stadt mit ihren vielen Parks und Schlössern an diese Zeit.

MEDIA CONCEPT d.o.o.
Zvančići 54 E, 51211 Matulji
Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com
Mail: info@media-concept.hr
Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194