









Objekt ID :	NAHT2434
Stadt :	Opatija
Wohnfläche :	2023 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Anzahl der Zimmer :	0
Baujahr :	n/a
Heizung :	-
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Kaufpreis :	5.000.000 €

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Hotel in Opatija zum renovieren

Bei dem hier angebotenen Hotel handelt es sich um ein freistehendes, anspruchsvolles Gebäude für Gastronomie und Tourismus.
Das Gebäude ist älter und renovierungsbedürftig.
Der Preis für das Hotel versteht sich im aktuellen Zustand. Renovierung Arbeiten sind nicht im Preis inbegriffen. Ein Projekt fšr diese Renovierung Arbeiten ist bereits vorhanden.
Das Hotel verfügt über einen Außenpool mit den Maßen 15,93 m x 5,44 m und einer Tiefe von 1,84 m sowie einen Tennisplatz mit den Maßen 36,11 m x 17,37 m.
Das Hotel besteht aus sechs Stockwerken: Erdgeschoss, erster, zweiter, dritter, vierter und fünfter Stock. Im Erdgeschoss und ersten Stock befinden sich ein Nachtclub sowie Nebenräume, nämlich ein Heizraum und ein Abstellraum. Im zweiten Stock befinden sich zwei Restaurants, eine Küche, ein Grillplatz und Toiletten.
Im dritten Stock befinden sich sieben Zimmer mit Bad und eine Rezeption, im vierten Stock ein Apartment und neun Zimmer mit Bad. Im fünften Stock befinden sich zwei Apartments und ein Abstellraum.
Die Außenmaße des Hotels betragen 46,13 m x 21,55 m

MEDIA CONCEPT d.o.o.
Zvančići 54 E, 51211 Matulji
Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com
Mail: info@media-concept.hr
Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194