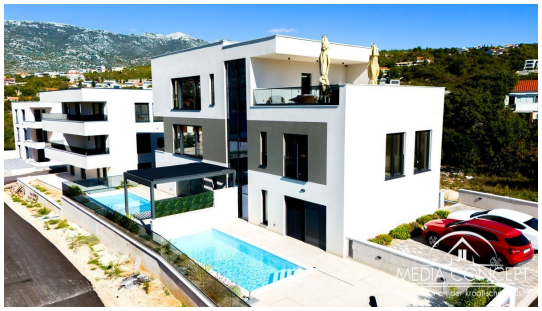












Objekt ID :	MAH2428
Stadt :	Zadar
Wohnfläche :	70.22 m2
Grundstücksfläche :	541 m2
Distanz zum Meer :	50 m
Anzahl der Zimmer :	2
Baujahr :	2025
Heizung :	Klima
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Kaufpreis :	320.000 €

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Titel	Wohnfläche	Etagen	Kaufpreis
Wohnung 1	75.33 m2	Erdgeschoß	370.000 €
Wohnung 2	93.72 m2	Erdgeschoß	435.000 €
Wohnung 3	70.22 m2	1 Stock	320.000 €
Wohnung 4	95.24 m2	2 Stock	490.000 €

Haus mit vier Wohnungen und zwei Swimmingpools, 50 Meter vom Meer entfernt, in zweiter Häuserreihe.

Haus mit vier Wohnungen und zwei Swimmingpools, 50 Meter vom Meer entfernt, in zweiter Häuserreihe.
Bau- und Innenausstattung:
Ziegelwände
Knauf-Trennwände
Fassadensystem BAUMIT Graphitpolystyrol 10 cm
Glaswände SCHÜCO AL-ASS 50/GEALAN 9000s
Innentüren MDF 4 cm stark, verdeckte Scharniere, Magnetverschluss
Keramik im Wohnzimmer und Flur 60 x 120 cm
Armaturen und Mischbatterien (Hans Grohe)
Spüle (Laufen Pro S 60 x 46,5 cm)
Innenfensterbänke Stein, Außenfenster Aluminium
Fußbodenheizung
Klimaanlage der neuesten Generation
Internet- und TV-Anschluss in allen Zimmern

MEDIA CONCEPT d.o.o.
Zvančići 54 E, 51211 Matulji
Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com
Mail: info@media-concept.hr
Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194