



Objekt ID :	NAV2424
Stadt :	Krk
Wohnfläche :	250 m ²
Grundstücksfläche :	535 m ²
Anzahl der Zimmer :	3
Baujahr :	n/a
Heizung :	Wärmepumpe
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Kaufpreis :	1.300.000 €
-------------	-------------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Villa, ein luxuriöses Ferienhaus in eine Privatstraße

Die Villa ist ein luxuriöses Ferienhaus in eine Privatstraße. Sie befindet sich in einer touristisch attraktiven Lage auf der Insel Krk in Kroatien.

WICHTIGE INFORMATIONEN:

- Das Anwesen hat eine Wohnfläche von 250 m².
- Privatstraße mit elektronischem Tor; Zutritt nur für Bewohner diese Häuser
- Ruhige und stille Nachbarschaft.
- Panoramafenster im gesamten Haus.
- Klimaanlage in jedem Zimmer.
- Fußbodenheizung im gesamten Haus.
- Poolbeleuchtung und -Heizung.
- Helle Räume.
- Das Haus eignet sich für Kurz- und Langzeitmieten
- Das Haus ist komplett möbliert und eingerichtet und bezugsfertig.

INNENAUSSTATTUNG:

Das Anwesen verfügt über drei Schlafzimmer und drei Badezimmer sowie einen Mehrzweckraum mit einem Ausziehsofa für zwei Personen und einer Sauna.

Im Erdgeschoss befinden sich zwei Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad und Zugang zur Terrasse. Das Erdgeschoss umfasst außerdem einen Gemeinschaftsbereich mit einer geräumigen Küche und einem Wohnzimmer mit Panoramablick auf die Adria.

Im Obergeschoss befindet sich das Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, Ankleidezimmer und großem Balkon.

MEDIA CONCEPT d.o.o.

Zvančiči 54 E, 51211 Matulji

Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com

Mail: info@media-concept.hr

Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194