



Objekt ID :	NAG2422
Stadt :	Lovran
Wohnfläche :	0 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche :	2485 m <sup>2</sup>
Distanz zum Meer :	2000 m
Anzahl der Zimmer :	0
Baujahr :	n/a
Heizung :	-
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Kaufpreis :	250 €
-------------	-------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

## Wunderschöne Baugrundstück 2.485 m<sup>2</sup> mit atemberaubende Aussicht

Hier bieten wir Ihnen ein Baugrundstück oberhalb von Lovran zum Kauf an. Die Entfernung zum Meer und zum Stadtzentrum beträgt 2,5 km. Das Grundstück hat eine Gesamtfläche von 2.485 m<sup>2</sup>, davon befinden sich nur 202 m<sup>2</sup> außerhalb der Bauzone. Der Bau von zwei Objekten ist möglich. Strom-, Wasser- und Abwasseranschlüsse befinden sich in unmittelbarer Nähe. Asphaltierte Zufahrt bis zur Grundstücksgrenze. Wunderschöner, unverbaubarer Meerblick. Ein traumhaftes Grundstück – eine Seltenheit auf dem Markt.

Verkaufspreis 250 EUR/m<sup>2</sup>.

MEDIA CONCEPT d.o.o.

Zvančići 54 E, 51211 Matulji

Web: [www.kroatien-exklusivimmobilien.com](http://www.kroatien-exklusivimmobilien.com)

Mail: [info@media-concept.hr](mailto:info@media-concept.hr)

Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194