



Objekt ID :	NAG2414
Stadt :	Opatija
Wohnfläche :	0 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche :	1300 m <sup>2</sup>
Distanz zum Meer :	5000 m
Anzahl der Zimmer :	0
Baujahr :	n/a
Heizung :	-
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

<b>Kaufpreis :</b>	<b>270.000 €</b>
--------------------	------------------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

## Baugrundstück mit sehr schöne Meerblick

Hier möchten wir Ihnen ein Baugrundstück an den Hängen des Učka-Gebirges anbieten. Das Grundstück hat eine Fläche von 1.300 m<sup>2</sup> und bietet einen wunderschönen Meerblick. Die Lage ist ruhig. Strom-, Wasser- und Kanalisationsanschlüsse befinden sich an der Grundstücksgrenze. Zufahrt über eine asphaltierte Straße.

Das Grundstück bietet ausreichend Platz für den Bau von zwei Villen. Der Meerblick ist offen und unverbaubar. Die Entfernung zur Küste und zum Meer beträgt 5 km.

MEDIA CONCEPT d.o.o.

Zvančiči 54 E, 51211 Matulji

Web: [www.kroatien-exklusivimmobilien.com](http://www.kroatien-exklusivimmobilien.com)

Mail: [info@media-concept.hr](mailto:info@media-concept.hr)

Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194