









Objekt ID :	MAV2387
Stadt :	Zadar
Wohnfläche :	210 m2
Grundstücksfläche :	600 m2
Anzahl der Zimmer :	3
Baujahr :	n/a
Heizung :	Klima
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Kaufpreis :	2.222.000 €

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Moderne Villa in Zadar, erste Reihe zum Meer

Diese elegante Villa befindet sich im Herzen von Zadar, in der ersten Reihe zum Meer, in einer friedlichen und ruhigen Umgebung.
Die Unterkunft liegt etwa 20 Kilometer vom nächsten Flughafen entfernt und in der Nähe befinden sich Restaurants, Bars, Geschäfte und andere Annehmlichkeiten.
Es umfasst ein Grundstück von etwa 600 m2, während der Innenbereich von 210 m2, verteilt auf zwei Etagen, hervorragend gestaltete Räume bietet.
Im Erdgeschoss gibt es ein geräumiges Wohnzimmer mit Kamin, ein Esszimmer, eine voll ausgestattete offene Küche, ein zusätzliches WC sowie eine Waschküche und einen Hauswirtschaftsraum.
Im Obergeschoss befinden sich ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, eine Sauna und eine großzügige Terrasse mit schöner Aussicht sowie zwei weitere Schlafzimmer und ein zusätzliches Badezimmer.
Sicherheitssysteme mit Videoüberwachung, Gegensprechanlage und Alarm sorgen für Privatsphäre und Ruhe.
Draußen gibt es einen überdachten Parkplatz und die Villa ist von einem angelegten Garten mit Rasen und Olivenbäumen umgeben.

MEDIA CONCEPT d.o.o.
Zvančići 54 E, 51211 Matulji
Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com
Mail: info@media-concept.hr
Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194