











Objekt ID :	MAF2383
Stadt :	Zadar
Wohnfläche :	105.24 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Distanz zum Meer :	10 m
Anzahl der Zimmer :	1
Baujahr :	n/a
Heizung :	Wärmepumpe
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Kaufpreis :	559.900 €

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Titel	Wohnfläche	Etagen	Kaufpreis
Wohnung 2	105.24 m2	1 Stock	559.900 €
Wohnung 3	405.78 m2	2 Stock	1.090.000 €

Exklusive Wohnungen in einem Neubau, erste Reihe zum Meer

Wir präsentieren ein exklusives Projekt an einem außergewöhnlichen Ort in Sukošan, nur wenige Autominuten von Zadar entfernt!
Das Projekt besteht aus einem Gebäude in der ersten Reihe zum Meer. Das Gebäude verfügt über 3 bis 6 komfortable Wohneinheiten. Die Apartments im Erdgeschoss verfügen über private Pools und bieten ein exklusives Erlebnis der Erfrischung und Entspannung im Komfort Ihres eigenen Zuhauses. Darüber hinaus verfügt das Penthouse innerhalb des Projekts über eine eigene Dachterrasse mit atemberaubender Aussicht.
Das Gebäude besteht aus 6 Wohneinheiten, 3 im Erdgeschoss, 2 im ersten Stock und einem exklusiven Penthouse mit Dachterrasse im zweiten Stock. Die Wohnung S2 befindet sich im ersten Stock des Gebäudes 1 und hat eine Fläche von 105,24 m2. Es besteht aus einem Flur, 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, Wohnzimmer, Küche, Esszimmer, Loggia, Balkon und Pflanzkübel.
Der Preis für die Wohnung S2 beträgt 599.900 €

Die Wohnung S3 oder Penthouse befindet sich im zweiten Stock des Gebäudes und hat eine Fläche von 405,78 m2. Es besteht aus einem Flur, 4 Schlafzimmern, 2 Bädern, separatem WC, Wohnzimmer, Küche, Esszimmer, Waschküche und Loggia. Eine Innentreppe führt zur großzügigen Dachterrasse im dritten Stock. Die gesamte Nettofläche der Wohnung S3 mit allem Zubehör beträgt 405,78 m2.
Der Preis für die Wohnung S3 beträgt 1.090.000 €

Diese Apartments stellen eine Kombination aus elegantem Design, spektakulärer Aussicht und hervorragender Ausstattung dar. Mit seinen privaten Pools, der Tiefgarage und der spektakulären Aussicht werden hier Träume von einem mediterranen Lebensstil wahr.

MEDIA CONCEPT d.o.o.
Zvančići 54 E, 51211 Matulji
Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com
Mail: info@media-concept.hr
Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194