









| | |
|---|---|
| Objekt ID : | MAV2369 |
| Stadt : | Sveti Filip i Jakov |
| Wohnfläche : | 166 m2 |
| Grundstücksfläche : | 544 m2 |
| Distanz zum Meer : | 500 m |
| Anzahl der Zimmer : | 4 |
| Baujahr : | 2024 |
| Heizung : | Wärmepumpe |
| Energieeffizienz : | in Bearbeitung |

| | |
|---|---|
| Kaufpreis : | 780.000 € |

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

# Moderne Villa mit Pool in der Nähe von Zadar

Moderne freistehende Villa zum Verkauf in wunderschöner Lage mit Blick auf das Meer, nicht weit von Zadar!
Die Villa besteht aus zwei oberirdischen Etagen (P+1) und einem Außenpool, der ein Gefühl von Privatsphäre und Exklusivität vermittelt. Die Villa hat Grundrissmaße von 11,00 m x 10,70 m.
Im Inneren der Villa befinden sich 4 Schlafzimmer, 3 Badezimmer, 1 separate Toilette und eine Waschküche. Das Hauptschlafzimmer wird Sie mit eigenem Bad und begehbarem Kleiderschrank begeistern und Ihnen persönlichen Freiraum bieten.
Alle Zimmer im Obergeschoss bieten einen wunderschönen Blick auf das Meer und die Inseln und schaffen so eine idyllische Atmosphäre zum Entspannen.
Die Villa befindet sich derzeit im Bau und soll bis Ende 2024 fertiggestellt sein.

MEDIA CONCEPT d.o.o.
Zvančići 54 E, 51211 Matulji
Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com
Mail: info@media-concept.hr
Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194