







| | |
|---|---|
| Objekt ID : | NAHT2368 |
| Stadt : | Krk |
| Wohnfläche : | 1038.30 m2 |
| Grundstücksfläche : | 5000 m2 |
| Distanz zum Meer : | 50 m |
| Anzahl der Zimmer : | 18 |
| Baujahr : | n/a |
| Heizung : | - |
| Energieeffizienz : | in Bearbeitung |

| | |
|---|---|
| Kaufpreis : | 5.900.000 € |

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

## Hotel direkt am Meer

Das Hotel wird im jetzigen Zustand verkauft.
Dach ist neu aufgebaut, zwischen Decken wurden neu erstellt, zwischen Wände wurden saniert und mit Knauf wurden die Arbeiten an den Trennwänden begonnen, die Fenster wurden eingebaut. In der Umgebung wurde eine Küstensteinmauer rund um die Halbinsel errichtet.
Das Gebäude verfügt über drei Etagen, Souterain, Erdgeschoß, 1. Stock und Dachgeschoß. Gebäude hat brutto Fläche von 1.038,37 m2.
Die Höhe des Gebäudes bis zum Gesims beträgt 11,70 m und 15,69 m bis zum Dachfirst.
Gesamtgrundrissfläche 366,20 m²

MEDIA CONCEPT d.o.o.
Zvančići 54 E, 51211 Matulji
Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com
Mail: info@media-concept.hr
Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194