



Objekt ID :	NAF2350
Stadt :	Opatija
Wohnfläche :	59 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Distanz zum Meer :	800 m
Anzahl der Zimmer :	2
Baujahr :	2025
Heizung :	Fußbodenheizung
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Kaufpreis :	245.000 €
--------------------	------------------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Titel	Wohnfläche	Etagen	Kaufpreis
Wohnung 1	59.00 m ²	1 Stock	245.000 €
Wohnung 2	63.00 m ²	1 Stock	261.450 €

Wohnung in der Bauphase in beste Lage in Opatija

Im Herbst dieses Jahres beginnt der Bau dieses Hauses in Opatija.

Im Haus mit sechs Wohnungen sind noch zwei Wohnungen frei.

Es wird nur eine verkauft, aber man kann sich die Wohnung aussuchen.

Beide Wohnungen befinden sich im erstem Stock. Die außergewöhnliche Lage mit einem tollem Blick ans Meer und Nähe an den Strand gibt diesen Wohnungen einen hohen Wert.

Bodenheizung und Klima, die eingebaut werden, sichern den Aufenthalt in der Wohnung durch das ganze Jahr.

Zu jeder Wohnung gehören zwei Parkplätze.

Entfernung bis zum Meer ca. 800 Meter.

MEDIA CONCEPT d.o.o.

Zvančiči 54 E, 51211 Matulji

Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com

Mail: info@media-concept.hr

Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194

