



Objekt ID :	NAF2323
Stadt :	Opatija
Wohnfläche :	0 m ²
Grundstücksfläche :	0 m ²
Distanz zum Meer :	500 m
Anzahl der Zimmer :	2
Baujahr :	2024
Heizung :	Strom
Energieeffizienz :	A+

Kaufpreis :	Preis auf Anfrage €
-------------	---------------------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Exklusive Neubauwohnungen mit Garage, Aufzug und wunderschöne Aussicht

Hiermit möchten wir Ihnen diese luxus-Wohnungen Nähe Zentrum Opatija vorstellen und zum Kauf anbieten. Die Wohnungen haben zw. ca. 100 - 140 m². Alle Wohnungen außer Penthouse (245 m²) Wohnung haben zwei Schlafzimmer und zwei Bäder. Das Gebäude wurde nach den höchsten europäischen Standards gebaut. Große Glasflächen (Allu-Schüko) bieten der Wohnungen viel Tageslicht. Die gleichen sind durch die einladende Balkone und Terrassen verschönert, die wunderschöne Aussicht bieten. Heizen und Kühlen mittels Fan-Coiler. In den Wohnräumen und Schlafzimmern ist hochwertige Eichen-Parket verlegt. Badezimmer strahlen mit erstklassige italienische Keramik. In den Bädern ist Fußbodenheizung verlegt. Videoüberwachung. Auf den wunderschön eingerichteten Grundstück befindet sich ein gemeinschafts-Pool. Die Wohnungen verfügen über Garagenplätze und Stauräume. Aufzug. Bis zu Zentrum von Opatija sind es nur ca. 500 m.

Alle Wohnungen außer Penthouse sind identisch.
Verkaufspreis beträgt 6.500 EUR/m².

<p>MEDIA CONCEPT d.o.o. Zvančiči 54 E, 51211 Matulji Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com Mail: info@media-concept.hr Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194</p>
