



Objekt ID :	SAV2315
Stadt :	Trogir
Wohnfläche :	188 m2
Grundstücksfläche :	416 m2
Anzahl der Zimmer :	6
Baujahr :	n/a
Heizung :	-
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Kaufpreis :	1.190.000 €
-------------	-------------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

## Villa mit drei Appartement in der 1. Reihe zum Meer

Hiermit möchten wir Ihnen eine Villa in der Gegend von Trogir vorstellen und zum Kauf anbieten.

Diese Villa befindet sich in der 1. Reihe zum Meer in der bevorzugten Wohngegend.

Es ist an einem 416 m2 großem Grundstück erstellt worden.

Die Villa besteht aus 3 Appartements. Jedes Appartement hat ein eigenen Eingangsbereich.

In Souterrain befindet sich ein 38 m2 große Appartement mit einem Schlafzimmer und einladenden großen Terrasse. Die Wohnung im Erdgeschoss hat 80 m2 Wohnfläche, 3 Schlafzimmer und 2 Terrassen. Appartement in dem 1. Geschoss hat 2 Schlafzimmer und 2 Balkone.

Jeder Wohnung gehört ein Parkplatz.

Atemberaubende Aussicht aus allen Wohnungen. Unmittelbare Nähe des Ortes und Flughafens.

Die Villa kann privat, sowie auch für touristische Zwecke genutzt werden.



MEDIA CONCEPT d.o.o.

Zvančiči 54 E, 51211 Matulji

Web: [www.kroatien-exklusivimmobilien.com](http://www.kroatien-exklusivimmobilien.com)

Mail: [info@media-concept.hr](mailto:info@media-concept.hr)

Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194