



Objekt ID :	MAG2296
Stadt :	otok
Wohnfläche :	0 m2
Grundstücksfläche :	3064 m2
Anzahl der Zimmer :	0
Baujahr :	n/a
Heizung :	-
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

<b>Kaufpreis :</b>	<b>398.320 €</b>
--------------------	------------------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

## Baugrundstück mit tollem Blick auf das Meer

Das Grundstück ist 300 Meter vom Meer entfernt, verfügt über eine Zufahrtsstraße, liegt unter einem dichten Kiefernwald und auf einem kleinen Hügel mit herrlichem Meerblick.

Wasser- und Stromanschlüsse befinden sich direkt am Grundstück, und seit kurzem ist auch ein Glasfaserkabel für das Internet vorhanden. Gebaut werden darf alles Haus, Campingplatz, Hotel.

Die Insel Babac ist 640 Meter vom Festland entfernt.

Auf der Insel leben ständig vier Bewohner.

Eine Oase der Ruhe.

MEDIA CONCEPT d.o.o.

Zvančići 54 E, 51211 Matulji

Web: [www.kroatien-exklusivimmobilien.com](http://www.kroatien-exklusivimmobilien.com)

Mail: [info@media-concept.hr](mailto:info@media-concept.hr)

Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194