







Objekt ID :	NAF2244
Stadt :	Opatija
Wohnfläche :	77 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Distanz zum Meer :	100 m
Anzahl der Zimmer :	3
Baujahr :	1900
Heizung :	Holz
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Kaufpreis :	280.000 €

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Dreizimmerwohnung in Zentrum von Opatija

Hiermit möchten wir Ihnen eine Wohnung in Zentrum von Opatija vorstellen und zum Kauf anbieten. Diese Wohnung befindet sich im 2 Obergeschoss und hat 77 m2 Wohnfläche. Es besteht aus: Flur, Abstellraum, Küche mit Essbereich, Wohnzimmer, 3 Zimmer und einem Badezimmer. Aus der Wohnung genießt man Meerblick. Zu der Wohnung gehört noch ein Parkplatz sowie ein Abstellraum mit ca. 17 m2 der sich in hinterem Bereich der Villa befindet.
Die Wohnung sollte komplett renoviert werden.
Nun, zentraler geht es kaum, somit ist diese Wohnung, trotz dem Zustand, sehr interessant.
Alles was man braucht erreicht man in ein Paar Schritten: Einkaufsmöglichkeiten, Bank, Post, Apotheke, den Arzt, Restaurants, Cafés, das Meer und die Spazierpromenade "Lungo Mare".

MEDIA CONCEPT d.o.o.
Zvančići 54 E, 51211 Matulji
Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com
Mail: info@media-concept.hr
Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194