







Objekt ID :	NAV2226
Stadt :	Opatija
Wohnfläche :	0 m2
Grundstücksfläche :	1000 m2
Distanz zum Meer :	2000 m
Anzahl der Zimmer :	5
Baujahr :	n/a
Heizung :	Wärmepumpe
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Kaufpreis :	Preis auf Anfrage €

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

FERIENHAUS mit fünf Wohnungen

Oberhalb von Opatija bieten wir dieses schöne Ferienhaus an. Ein geräumiges Haus, das als Einfamilienhaus für eine größere Familie oder als Objekt mit mehreren Wohnungen oder als Geschäftshaus genutzt werden kann.
Die Wohnungen können separat gemietet werden und verfügen über separate Eingänge. Hinter dem Haus gibt es einen Parkplatz für acht Autos und davor gibt es einen Swimmingpool für alle Hausbewohner. Schöne Aussicht auf die Kvarner-Bucht, Opatija, die Inseln Krk und Cres.
Opatija liegt geografisch auf der Halbinsel Istrien, jedoch nicht in der Gespanschaft Istrien. Der Ferienort liegt in der Kvarner-Bucht, einem Teil der Adriaküste, in geschützter Lage am Fuße des Učka-Massivs, dessen Gipfel Vojak eine Höhe von 1.401 m erreicht. Im Jahr 2011 hatte die Stadt insgesamt 11.659 Einwohner , davon leben 6.657 im Stadtgebiet. Opatija ist das Tourismuszentrum an der nördlichen Adria. Alle Restaurants und die meisten Hotels sind das ganze Jahr über geöffnet.

MEDIA CONCEPT d.o.o.
Zvančići 54 E, 51211 Matulji
Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com
Mail: info@media-concept.hr
Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194