









Objekt ID :	ISF2209
Stadt :	Umag
Wohnfläche :	84.06 m2
Grundstücksfläche :	792 m2
Anzahl der Zimmer :	2
Baujahr :	2024
Heizung :	Wärmepumpe
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Kaufpreis :	359.247 €

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Titel	Wohnfläche	Etagen	Kaufpreis
Wohnung 2	92.27 m2	1 Stock	393.114 €

Titel	Wohnfläche	Etagen	Kaufpreis
Wohnung 3	94.81 m2	1 Stock	403.591 €

Titel	Wohnfläche	Etagen	Kaufpreis
Wohnung 4	84.06 m2	1 Stock	359.247 €

Titel	Wohnfläche	Etagen	Kaufpreis
Wohnung 5	121.91 m2	2 Stock	545.856 €

Titel	Wohnfläche	Etagen	Kaufpreis
Wohnung 6	103.79 m2	2 Stock	466.581 €

Modernes Haus mit sechs Wohnungen

Haus mit sechs Wohnungen. Zu verkaufen sind Wohnungen im ersten und zweiten Stock. Entfernung zum Meer 1.500 Meter.
Das Stadtzentrum und Lebensmittelgeschäfte sind 700 m entfernt. Das Haus liegt in einer sehr attraktiven Neubausiedlung mit Blick auf das Meer.
Das Gebäude verfügt über einen Aufzug sowie Heizung und Kühlung mit Wärmepumpen. Überwachungskameras für das Haus und Stromanschlüsse zum Laden der Fahrzeuge mit Strom.
Der aktuelle Bauzustand sind Rohbauarbeiten.
Fertigstellung im Herbst 2024.

MEDIA CONCEPT d.o.o.
Zvančići 54 E, 51211 Matulji
Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com
Mail: info@media-concept.hr
Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194