| | |
|---|---|
| Objekt ID : | MAF2191 |
| Stadt : | Zadar |
| Wohnfläche : | 100.58 m2 |
| Grundstücksfläche : | 0 m2 |
| Distanz zum Meer : | 250 m |
| Anzahl der Zimmer : | 0 |
| Baujahr : | 2023 |
| Heizung : | Wärmepumpe |
| Energieeffizienz : | in Bearbeitung |

| | |
|---|---|
| Kaufpreis : | 367.126 € |

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

| Titel | Wohnfläche | Etagen | Kaufpreis |
|---|---|---|---|
| Wohnung 1 | 100.58 m2 | Erdgeschoß | 367.126 € |
| Wohnung 2 | 103.66 m2 | Erdgeschoß | 378.350 € |

| Titel | Wohnfläche | Etagen | Kaufpreis |
|---|---|---|---|
| Wohnung 1 | 110.73 m2 | Erdgeschoß | 387.555 € |
| Wohnung 2 | 99.64 m2 | Erdgeschoß | 338.767 € |
| Wohnung 3 | 108.44 m2 | 1 Stock | 412.053 € |
| Wohnung 5 | 122.78 m2 | 2 Stock | 503.387 € |

## Neue Luxusapartments am Meer in Top Lage in Zadar

Das Projekt besteht aus zwei Wohngebäuden jede mit Tiefgarage und Außenparkplätzen. Jedes Gebäude verfügt über sechs Wohnungen, verteilt auf Erdgeschoss, 1. und 2. Etage. Zu jeder Wohnung gehört ein Außen- und ein
Garagenstellplatz, sowie ein Abstellraum in der Tiefgarage.
Die Wohnungen im Erdgeschoss verfügen über Gartenterrassen mit Bewässerungssystem, die Wohnungen im zweiten Stock die Hälfte der Dachterrasse mit Strom- und Wasseranschlüssen. Die Lage ist ruhig, 250 Meter von der Küste entfernt mit einem Strand und einer Promenade, einem Hafen für Boote, Restaurants, Cafés, öffentlichen Spielplätzen. Die meisten Wohnungen haben einen Blick auf das Meer. Das Gebäude verfügt über einen Aufzug, mit dem Sie von der Garage in jede Etage gelangen. Alle Wohnungen verfügen über Fußbodenheizung und Klimaanlage in allen Räumen.

MEDIA CONCEPT d.o.o.
Zvančići 54 E, 51211 Matulji
Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com
Mail: info@media-concept.hr

Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194