



Objekt ID :	NAG2188
Stadt :	Opatija
Wohnfläche :	0 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche :	2457 m <sup>2</sup>
Distanz zum Meer :	6000 m
Anzahl der Zimmer :	0
Baujahr :	n/a
Heizung :	-
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Kaufpreis :	350.000 €
-------------	-----------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

## Baugrundstück (2.457 m<sup>2</sup>) mit schöne Aussicht

Hiermit möchten wir Ihnen ein Baugrundstück oberhalb von Opatija vorstellen und zum Kauf anbieten.

Dieses Grundstück hat 2.457 m<sup>2</sup> und befindet sich an einen leichten Anhöhe. Sehr schöne Blick ans Meer und Kvarnerbucht.

Die Lage ist sehr schön, mit viel Vegetation und gute Anbindung an die Asphaltstraße.

Orientierung: Süd-West.

Entfernung bis zum Opatija - 10 Minuten Autofahrt.

An dem Grundstück kann man Familienvilla mit Pool bauen, sowie auch Appartementhaus.

Mit dem Preis von 80 EU/m<sup>2</sup> stimmt der PreisLeistungsverhältnis bei dieser Immobilie auf jeden Fall.

MEDIA CONCEPT d.o.o.

Zvančiči 54 E, 51211 Matulji

Web: [www.kroatien-exklusivimmobilien.com](http://www.kroatien-exklusivimmobilien.com)

Mail: [info@media-concept.hr](mailto:info@media-concept.hr)

Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194