











Objekt ID :	MAF2165
Stadt :	Zadar
Wohnfläche :	48 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Distanz zum Meer :	300 m
Anzahl der Zimmer :	2
Baujahr :	2022
Heizung :	Fußbodenheizung
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Kaufpreis :	249.000 €

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Titel	Wohnfläche	Etagen	Kaufpreis
Ferienwohnung A	48.00 m2	Erdgeschoß	249.000 €
Ferienwohnung B	65.00 m2	Erdgeschoß	299.000 €

Stilvolle Terrassenwohnungen

Ab sofort können Sie stilvolle Terrassenwohnungen erwerben. Bei dieser ansprechenden Immobilie handelt es sich um einen Erstbezug, bestehend aus 6 Wohnungen. Das Objekt befindet sich in einem 2022 erbauten Haus und wird per Luft-/Luftwärmetauscher beheizt. Ein aktueller Energieausweis liegt zur Besichtigung vor.
Alle Wohnungen haben eine große Terrasse.
Zu Verkauf steht noch eine Wohnung und zwar
Wohnung A im Erdgeschoss mit ca. 36 m² Garten und einer Wohnfläche von ca. 48 m² plus 22 m² Terrasse plus 5 m² Abstellraum und einem Parkplatz. 1 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, Wohnzimmer mit Küche und Essbereich.
Kaufpreis: 249.000 EUR
Die historische Stadt Zadar ist das Eingangstor zur Region Dalmatien. Die fast 80.000 Einwohner große Stadt bietet Ihnen die perfekte Kombination aus Sightseeing und Kultur, Strand und Freizeit. Die Ferienwohnungen die wir hier anbieten liegen im idyllischen kleinen Neben Ort , 30 Autominuten von Zadar entfernt.

MEDIA CONCEPT d.o.o.
Zvančići 54 E, 51211 Matulji
Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com
Mail: info@media-concept.hr
Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194