











Objekt ID :	MAF2140
Stadt :	Sukošan
Wohnfläche :	175 m2
Grundstücksfläche :	0 m2
Distanz zum Meer :	20 m
Anzahl der Zimmer :	4
Baujahr :	n/a
Heizung :	Wärmepumpe
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Kaufpreis :	1.500.000 €

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Titel	Wohnfläche	Etagen	Kaufpreis
Wohnung A	175.00 m2	Erdgeschoß	1.500.000 €
Wohnung B	154.00 m2	1 Stock	1.200.000 €
Wohnung C	180.00 m2	2 Stock	2.100.000 €

Moderne Wohnung S1 in einem luxuriösen Neubau in Sukošan

Attraktive, visionär gestaltete moderne Villa in Sukošan Die Villa befindet sich in erster Reihe zum Meer und bietet von drei Seiten einen Blick auf das Meer. Davor ist ein schöner Kiesstrand und kristallklares Meer.
Beim Bau werden nur hochwertige Materialien und hochwertige Geräte verwendet!
Das Gebäude besteht aus einer Tiefgarage und Wohnungen, die sich auf drei Stockwerke verteilen - Erdgeschoss, erster Stock und zweiter Stock. Zu jeder der Wohnungen gehören ein bis zwei Garagenstellplätze und ein Abstellraum, sowie weitere Außenstellplätze.

Apartment S1 befindet sich im Erdgeschoss des Gebäudes und umfasst eine Fläche von 175 m2. Dieses geräumige und luxuriöse Apartment verfügt über vier Schlafzimmer, vier Badezimmer, eine Küche, ein Wohnzimmer mit Esszimmer und einen Kleiderschrank. Die Wohnung hat auch einen 18 m2 großen Swimmingpool. Die Wohnung verfügt über einen Garten, sowie zwei Parkplätze.

Apartment S2 befindet sich im ersten Stock des Gebäudes und umfasst eine Fläche von 154 m2. Dieses geräumige und luxuriöse Apartment verfügt über vier Schlafzimmer, vier Badezimmer, eine Küche, ein Wohnzimmer mit Esszimmer sowie einen Kleiderschrank und eine Waschküche. Die Wohnung verfügt über zwei Parkplätze, sowie eine großzügige Terrasse und einen Balkon.

Apartment S3 befindet sich im zweiten Stock des Gebäudes und umfasst eine Fläche von unglaublichen 180 m2. Dieses geräumige und luxuriöse

Apartment verfügt über vier Schlafzimmer, vier Badezimmer, eine Küche, ein Wohnzimmer mit Esszimmer sowie einen Kleiderschrank und eine Waschküche. Die Wohnung verfügt über zwei Parkplätze, sowie eine schöne Dachterrasse mit unglaublichem Ausblick.

Alles in dieser Luxusvilla ist für maximalen Genuss und Komfort der Bewohner gemacht.

MEDIA CONCEPT d.o.o.
Zvančići 54 E, 51211 Matulji
Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com
Mail: info@media-concept.hr
Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194