Objekt ID :	NAV2093
Stadt :	Moscenicka Draga
Wohnfläche :	350 m2
Grundstücksfläche :	2778 m2
Distanz zum Meer :	1000 m
Anzahl der Zimmer :	4
Baujahr :	2000
Heizung :	Fußbodenheizung
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Kaufpreis :	1.900.000 €

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Familienvilla (350 m2) mit Pool

Hiermit möchten wir Ihnen eine wunderschöne, großzügige Villa vorstellen und zum Kauf anbieten.
Diese Villa befindet sich an der Hanglage von dem Berg Ucka in der Nähe von Moscenicka Draga. Es ist im Jahr 2000 an einem fast 2.800 m2 großem Grundstück erbaut. Die Villa besteht aus Souterrain, Erdgeschoss und Obergeschoss.
Im Souterrain befindet sich Heizungsraum und Abstellraum. Erdgeschoss besteht aus: Flur, Küche, Wohn - und Essraum (75 m2), einer Bibliothek, Arbeitszimmer, Wäscheraum und einem Badezimmer. Innentreppe führen ins Obergeschoss wo sich 3 Schlafzimmer befinden, jedes mit eigenem Badezimmer und ein Wäscheraum. Jedes Zimmer hat Zugang zu dem Balkon oder Terrasse.
Große lichtdurchflutete Räume mit viel Tageslicht.
Sehr gute Bau-Qualität. Bodenheizung u. Klima in jeden Zimmer.
Einkaufsmöglichkeiten und Restaurants sind ca. 300 m entfernt.
Wunderschöne Strand ist in 1000 m zu erreichen.

MEDIA CONCEPT d.o.o.
Zvančići 54 E, 51211 Matulji
Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com
Mail: info@media-concept.hr
Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194