



Objekt ID :	NAG2080
Stadt :	Opatija
Wohnfläche :	0 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche :	1400 m <sup>2</sup>
Distanz zum Meer :	4000 m
Anzahl der Zimmer :	0
Baujahr :	n/a
Heizung :	-
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

<b>Kaufpreis :</b>	<b>112.000 €</b>
--------------------	------------------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

## Baugrundstück mit Baugenehmigung

Dieser Baugrundstück hat kein Meerblick. Dafür liegt aber ganz ruhig im Grünem. Baugenehmigung für ein Ein Familien Haus ist erteilt worden und alle Erschließung Kosten sind bezahlt. Man kann sofort anfangen zu bauen. Dazu kommt das das Grundstück relativ groß ist. Zufahrt ist vorhanden mit Asphalt Straße. Strom und Wasser Anschlüsse an der Grundstücks Grenze. Durch geringe Einstiegskosten ein Schnäpchen.

MEDIA CONCEPT d.o.o.

Zvančiči 54 E, 51211 Matulji

Web: [www.kroatien-exklusivimmobilien.com](http://www.kroatien-exklusivimmobilien.com)

Mail: [info@media-concept.hr](mailto:info@media-concept.hr)

Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194

