



Objekt ID :	MAV2076
Stadt :	Zadar
Wohnfläche :	285 m2
Grundstücksfläche :	500 m2
Distanz zum Meer :	30 m
Anzahl der Zimmer :	6
Baujahr :	2022
Heizung :	-
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

<b>Kaufpreis :</b>	<b>1.400.000 €</b>
--------------------	--------------------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

## Stimmungsvolles Schmuckkästchen am Meer

Hiermit möchten wir Ihnen eine traumhafte Steinvilla in Meernähe vorstellen und zum Kauf anbieten.

Diese Villa verteilt ihre 285 m2 Fläche auf 2 Etagen.

Es hat 5 Schlafzimmer, jedes mit en-suite Badezimmer. Ausgestattet ist diese Villa mit modernster Technik.

Eingerichtet mit viel Liebe zum Detail, mit sehr vielen rustikalen Einrichtungsgegenständen.

Einmalige Blick auf die Sonnenuntergang.

Villa wird komplett eingerichtet zum Kauf angeboten.

Heizung und Kühlung: 8 Klima-Geräte (Heizen/Kühlen), 2 Kamine.

Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zu Verfügung.

MEDIA CONCEPT d.o.o.

Zvančići 54 E, 51211 Matulji

Web: [www.kroatien-exklusivimmobilien.com](http://www.kroatien-exklusivimmobilien.com)

Mail: [info@media-concept.hr](mailto:info@media-concept.hr)

Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194