



Objekt ID :	MAG2041
Stadt :	Novalja
Wohnfläche :	550 m2
Grundstücksfläche :	970 m2
Distanz zum Meer :	150 m
Anzahl der Zimmer :	0
Baujahr :	n/a
Heizung :	-
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Kaufpreis :	195.000 €
-------------	-----------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Baugrundstück 150 m vom Sandstrand entfernt

Baugrundstück in der Ortschaft Novalja am Insel Pag. An dem Grundstück kann man, falls erwünscht 2 Objekte hinstellen. Nach dem Bebauungsplan sind Familienhäuser, sowie Mehrfamilienhäuser erlaubt. Anschlüsse: Straße, Strom, Wasser, Kanal und Internet an der Grundstücksgrenze. Leichte Hanglage, sehr schöne Sicht auf das Meer und vorgelagerte Inselwelt. Sandstrand Fußläufig zu erreichen. Einkaufsmöglichkeiten, Restaurants und Cafés in unmittelbare Entfernung. Bei Interesse steht schon ein Architekt und Baufirma bereit. Gut als Kapitalanlage.

MEDIA CONCEPT d.o.o.

Zvančiči 54 E, 51211 Matulji

Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com

Mail: info@media-concept.hr

Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194