



Objekt ID :	ISG1936
Stadt :	Istra
Wohnfläche :	707 m2
Grundstücksfläche :	935 m2
Distanz zum Meer :	1200 m
Anzahl der Zimmer :	0
Baujahr :	n/a
Heizung :	Wärmepumpe
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

<b>Kaufpreis :</b>	<b>630.000 €</b>
--------------------	------------------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

## Baugrundstück für ein Haus mit neun Wohnungen

Baugrundstück mit eine gültige Baugenehmigung für ein mehr Familien Haus. Genehmigt sind drei Etagen mit jeweils drei Wohnungen. Es besteht die Möglichkeit das man gleichzeitig einen Bauvertrag abschließt mit dem Verkäufer und er baut Ihnen diese Anlage zu einem Festem Preis. In dem Fall kann man dieses Haus inkl. 12 Parkplätze und Einrichtung Schlüsselfertig für 1,630.000 EURO erwerben.

MEDIA CONCEPT d.o.o.

Zvančiči 54 E, 51211 Matulji

Web: [www.kroatien-exklusivimmobilien.com](http://www.kroatien-exklusivimmobilien.com)

Mail: [info@media-concept.hr](mailto:info@media-concept.hr)

Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194