



Objekt ID :	NAV1791
Stadt :	Opatija
Wohnfläche :	570 m ²
Grundstücksfläche :	2400 m ²
Distanz zum Meer :	6000 m
Anzahl der Zimmer :	0
Baujahr :	2004
Heizung :	Wärmepumpe
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Kaufpreis :	1.650.000 €
--------------------	--------------------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.



Privates Anwesen in Süd-Hanglage mit atemberaubende Aussicht

Das Anwesen liegt auf 365 m Höhe. Die Grundstücksfläche beträgt 4.000 m². Es besteht aus vier Wohnungen mit 50, 75, 90 und 85 m² sowie Nebengebäuden, einer Garage (4,5 x 5 m) und einer überdachten Außengarage (5 x 6 m).

Gesamtfläche : 570 m².

Beheizter Pool (35 m²) mit Liegewiese.

Gasheizung.

Jede Wohnung ist individuell gestaltet und verfügt über eine Küchenzeile, Teakholzparkett, Aluminiumfenster, Sicherheitstüren und Badezimmerarmaturen aus Murano Glas.

Zum Grundstück gehört außerdem ein 1.000 m² großer Waldabschnitt mit Kastanienbäumen.

MEDIA CONCEPT d.o.o.

Zvančiči 54 E, 51211 Matulji

Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com

Mail: info@media-concept.hr

Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194