



Objekt ID :	NAV1791
Stadt :	Opatija
Wohnfläche :	570 m2
Grundstücksfläche :	2400 m2
Distanz zum Meer :	6000 m
Anzahl der Zimmer :	0
Baujahr :	2004
Heizung :	Wärmepumpe
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Kaufpreis :	1.650.000 €

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Privates Anwesen in Süd-Hanglage mit atemberaubende Aussicht

Das Anwesen liegt auf 365 m Höhe. Die Grundstücksfläche beträgt 4.000 m².
Es besteht aus vier Wohnungen mit 50, 75, 90 und 85 m² sowie Nebengebäuden, einer Garage (4,5 x 5 m) und einer überdachten Außengarage (5 x 6 m).
Gesamtfläche : 570 m².
Beheizter Pool (35 m²) mit Liegewiese.
Gasheizung.
Jede Wohnung ist individuell gestaltet und verfügt über eine Küchenzeile, Teakholzparkett, Aluminiumfenster, Sicherheitstüren und Badezimmerarmaturen aus Murano Glas.
Zum Grundstück gehört außerdem ein 1.000 m² großer Waldabschnitt mit Kastanienbäumen.

MEDIA CONCEPT d.o.o.
Zvančići 54 E, 51211 Matulji
Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com
Mail: info@media-concept.hr
Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194