







Objekt ID :	NAH1781
Stadt :	Opatija
Wohnfläche :	250 m2
Grundstücksfläche :	585 m2
Distanz zum Meer :	600 m
Anzahl der Zimmer :	5
Baujahr :	2000
Heizung :	Strom
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Kaufpreis :	2.000.000 €

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Familienhaus mit schöne Aussicht in

Hiermit möchten wir Ihnen ein alleinstehendes Familienhaus in Opatija, vorstellen und zum Kauf anbieten. Das Haus befindet sich an einer 585 m2 großen Parzelle. Das Haus selbst besteht aus Souterrain und Erdgeschoss. In dem Souterrain befinden sich zwei Appartements mit jeweils ca 22 m2, Heizungsraum und Abstellräume. Vor den Appartements erstreckt sich eine 40 m2 große überdachte Terrasse. In dem Erdgeschoss ist eine großzügige Dreizimmerwohnung. Aus dem Wohnzimmer betritt man Terrasse die zu Hälfte als Loggia eingerichtet ist. Sehr schöne Aussicht auf das Meer, Opatija, Rijeka und die Inselwelt. Pergola mit Sitzgelegenheiten und Kamin. Mediterrane Vegetation schmückt den Garten: Palmen, Zitronen und andere Zierpflanzen. Das Haus ist komplett eingerichtet und so wird es zum Kauf angeboten. 3 Parkplätze gehören zu dem Haus.
Einwandfreie Dokumentation.

MEDIA CONCEPT d.o.o.
Zvančići 54 E, 51211 Matulji
Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com
Mail: info@media-concept.hr
Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194