



Objekt ID :	NAH1611
Stadt :	Vrbnik
Wohnfläche :	120 m2
Grundstücksfläche :	500 m2
Distanz zum Meer :	5000 m
Anzahl der Zimmer :	5
Baujahr :	n/a
Heizung :	Klima
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

<b>Kaufpreis :</b>	<b>390.000 €</b>
--------------------	------------------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

## Erholung pur ! - Steinhaus mit Schwimmingpool in ruhigen Lage

Dieses Ferienhaus befindet sich 5 km von Vrbnik entfernt. Wenn Sie ruhig wohnen wollen, während Ihres Urlaubes, dann ist diese Immobilie die richtige für Sie. Obwohl das Grundstück relativ klein ist, hat es alles was Sie für die Erholung und Aufenthalt in offenen brauchen; Swimmingpool mit Sonnenterrasse, BBQ und überdachte Terrasse, wo Sie mit Ihre Familie und Freunden feiern können.

Das Haus selbst, besteht aus 3 Etagen. In Erdgeschoss befinden sich Wohnräume: Küche, Wohnzimmer, Essbereich und Gäste Toilette. in der ersten Etage befinden sich zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer und die zweite Etage verfügt nochmals über die gleiche Räume. Jedes Zimmer ist klimatisiert. Das Haus ist mit viel Liebe zum Detail eingerichtet, und so wird es zum Kauf angeboten. Mit der Vermietung dieser Immobilie erwirtschaftet der Besitzer in einer Saison 30.000 EUR brutto.

MEDIA CONCEPT d.o.o.

Zvančiči 54 E, 51211 Matulji

Web: [www.kroatien-exklusivimmobilien.com](http://www.kroatien-exklusivimmobilien.com)

Mail: [info@media-concept.hr](mailto:info@media-concept.hr)

Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194