



Objekt ID :	NAV1516
Stadt :	Opatija
Wohnfläche :	350 m ²
Grundstücksfläche :	1054 m ²
Distanz zum Meer :	1000 m
Anzahl der Zimmer :	5
Baujahr :	n/a
Heizung :	Ölzentralheizung
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Kaufpreis :	900.000 €
--------------------	------------------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Exklusive Familienvilla mit Schwimmbad in TOP-Lage

Hiermit möchten wir Ihnen eine sehr schöne Familienvilla in bevorzugte Wohngegend vorstellen und zum Kauf anbieten. Diese Villa ist an einem 1054 m² großem Grundstück erstellt worden. Es besteht aus zwei Etagen und hat ca. 350 m² Fläche.

In Erdgeschoss befinden sich folgende Räume: Wohnzimmer mit Kamin, Küche, Essbereich, WC, Arbeitszimmer, Garderobe, Sauna mit Dusche und eine einladende Terrasse. In Anschluss an die Terrasse befindet sich ein 30 m² großes Schwimmbad. In dem Obergeschoss sind 3 Schlafzimmer, jede mit eigenem Badezimmer und Balkon. Sehr schöne Meeressicht.

Außenanlage wird mit viel Liebe gepflegt. Grillplatz. Grundstück ist komplett umfriedet. 3 Parkplätze. Eine TOP-Immobilie.

MEDIA CONCEPT d.o.o.

Zvančiči 54 E, 51211 Matulji

Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com

Mail: info@media-concept.hr

Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194