



Objekt ID :	MAH1378
Stadt :	Zadar
Wohnfläche :	270 m2
Grundstücksfläche :	8744 m2
Distanz zum Meer :	15000 m
Anzahl der Zimmer :	6
Baujahr :	n/a
Heizung :	-
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

<b>Kaufpreis :</b>	<b>600.000 €</b>
--------------------	------------------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

## Steinvilla in Hinterland von Zadar

Diese Steinvilla befindet sich in Hinterland von Zadar. Entfernung bis zum Stadt beträgt cca 15 km. Von dem Flughafen in Zadar beträgt die Entfernung 3 km. Diese Villa genießt totale ruhe und hat schöne Sicht. Wohnfläche des Hauses beträgt 271 m2. Das Grundstück komplett kann man bebauen. Größe des Grundstückes beträgt 8744 m2. Vor dem Haus befindet sich ein 37 m2 großes Schwimmbad. Villa verfügt über 6 Zimmer, 5 Bäder, Küche, Esszimmer und Weinkeller. Das Haus wird möbliert verkauft. Es handelt sich um Hand angefertigte Möbel, sowie um Möbel aus Firenz (Italien). Alle eingebaute Materialien, sowie angewendete Farben sind ökologisch. Das Grundstück ist mit Steinmauer umfriedet, teilweise auch 2 m hoch, so das man den Intimität genießen und behalten kann. An dem Grundstück selbst sind 90 Olivenbäume eingepflanzt, sowie auch verschiedene mediterrane Vegetation.

Das Haus ist mit 4 Sterne kategorisiert worden.

MEDIA CONCEPT d.o.o.

Zvančiči 54 E, 51211 Matulji

Web: [www.kroatien-exklusivimmobilien.com](http://www.kroatien-exklusivimmobilien.com)

Mail: [info@media-concept.hr](mailto:info@media-concept.hr)

Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194