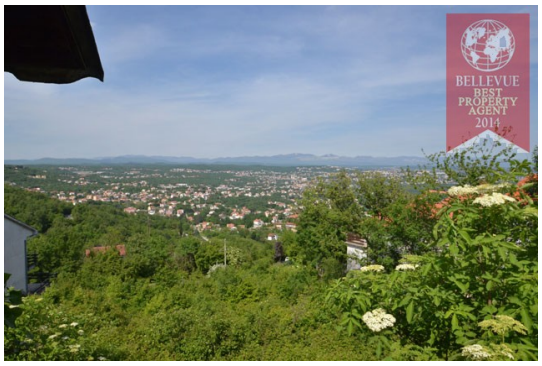
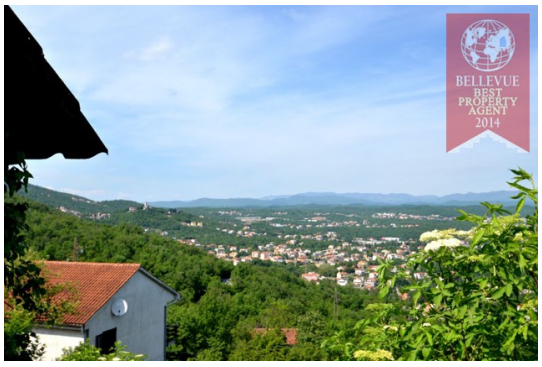










Objekt ID :	NAG1295
Stadt :	Oberhalb von Opatija
Wohnfläche :	0 m2
Grundstücksfläche :	1234 m2
Distanz zum Meer :	4000 m
Anzahl der Zimmer :	0
Baujahr :	n/a
Heizung :	-
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Kaufpreis :	115.000 €

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Grundstück mit Genehmigung für Haus mit drei Wohnungen

Bauland mit rechtskräftige Lokalitätsgenehmigung für ein Haus mit drei Wohnungen.
Folgende Größen des Hauses sind genehmigt :
Grundfläche des Hauses 205,6 m².
Brutto gesamt Fläche des Hauses 591,76 m².
Es sind Erdgeschoß und zwei Stockwerke genehmigt.
Höhe von fertigem Grund bis zu Dachfirst 10,17m.
Die genehmigten Pläne können abgeändert werden, mit einem Antrag.
Von dem Grundstück sieht man die gesamte Umgebung, da eine Hanglage vorhanden ist. Entfernung bis zu Opatija an der Straße 4 km. Alle Anschlüsse direkt an der Straße, die das Grundstück an der unterste Seite angrenzt.

MEDIA CONCEPT d.o.o.
Zvančići 54 E, 51211 Matulji
Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com
Mail: info@media-concept.hr
Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194