









Objekt ID :	NAH1292
Stadt :	Opatija
Wohnfläche :	110 m2
Grundstücksfläche :	948 m2
Distanz zum Meer :	70 m
Anzahl der Zimmer :	3
Baujahr :	n/a
Heizung :	Holz
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Kaufpreis :	900.000 €

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

Familienhaus in Meernähe mit schönem Blick

Hiermit möchten wir Ihnen ein Familienhaus, das nur 70 m vom Meer entfernt ist, zum Kauf anbieten.
Das Haus ist an einem 948 m2 großem Grundstück erbaut worden.
Es besteht aus Souterrain und Erdgeschoss. Gesamt Fläche des Hauses beträgt 139 m2. Im Hoff ist noch ein Raum mit weiteren 16 m2. Das Haus besteht aus folgenden Räumen: Flur, Küche, Essbereich, Wohnzimmer, zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer und ein Abstellraum. Aus dem Wohnzimmer betriff man einen Balkon aus den man sehr schönen Blick genießen kann. Vor dem Eingang in das Haus befindet sich eine kleine überdachte Terrasse, wo man gemütliche Stunden verbringen könnte. In Souterrain befinden sich zwei Garagen. Öl-Zentral-Heizung. Fenster sind aus PVC. Telefon- und Internet-Anschluss. Das Haus bedarf Renovierung. Sehr gute Lage. Einkaufsmöglichkeiten, Zeitungsladen, Café und Restaurant sind in der unmittelbare Nähe.

MEDIA CONCEPT d.o.o.
Zvančići 54 E, 51211 Matulji
Web: www.kroatien-exklusivimmobilien.com
Mail: info@media-concept.hr
Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194