



Objekt ID :	NAV1091
Stadt :	Insel Krk, Baska
Wohnfläche :	350 m <sup>2</sup>
Grundstücksfläche :	1300 m <sup>2</sup>
Distanz zum Meer :	1500 m
Anzahl der Zimmer :	9
Baujahr :	2010
Heizung :	Strom
Energieeffizienz :	in Bearbeitung

Kaufpreis :	Preis auf Anfrage €
-------------	---------------------

Makler-Courtage von 3% zzgl. den gesetzlichen Mwst ist bei Vertragsabschluss fällig.

## Haus für die große Familie mit großzügigen Terrassen und schönem Blick

Hier möchten wir Ihnen ein großzügiges Haus auf der Insel Krk, in der Nähe von Baska, vorstellen. Es handelt sich dabei um ein Haus das im Jahr 2010 an einem 1.300 m<sup>2</sup> großem Grundstück erstellt worden ist. Das Haus selbst hat ca 350 m<sup>2</sup> Wohnfläche. In Erdgeschoss befindet sich eine 190 m<sup>2</sup> große 5-Zimmerwohnung. Zu der Wohnung gehört noch ca 80 m<sup>2</sup> offene Terrasse. Im OG sind 2 Zweizimmerwohnungen untergebracht. Jede Wohnung hat ca 90 m<sup>2</sup> + Terrasse.

SAT- und Internet-Anschluss in jedem Zimmer. PVC-Fenster, Schiebe-Elemente und Türe. Jede Wohnung hat eigenen Wasser- und Strom-Zähler.

Vorbereitungen für Gas-Anschluss und Sollar-Energie sind ausgeführt worden.

Aus allen Wohnungen hat man atemberaubende Blick auf die Berge, Umgebung und das Meer. Ruhige Lage. Entfernung bis zum Meer beträgt 1.500 m. Dokumentation einwandfrei. Grundrisse sind auf Wunsch zu erhalten.

MEDIA CONCEPT d.o.o.

Zvančiči 54 E, 51211 Matulji

Web: [www.kroatien-exklusivimmobilien.com](http://www.kroatien-exklusivimmobilien.com)

Mail: [info@media-concept.hr](mailto:info@media-concept.hr)

Tel: +385 51 711 499 Mob: +385 91 22 31 194